

Cuenta Pública 2014  
Estado de Situación Financiera  
Al 31 de diciembre de 2014 y 2013  
(Pesos)

Ente Público: Fideicomiso de la Ciudad Industrial de Xicoténcatl

CONCEPTO	Año		CONCEPTO	Año	
	2014	2013		2014	2013
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	44,791,446	20,258,704	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	124,862	133,378
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	22,648	87,530	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>44,814,094</b>	<b>20,346,234</b>	Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>124,862</b>	<b>133,378</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	<b>Pasivo No Circulante</b>		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	5,314,682	1,856,588	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	124,521,941	135,240,553	Documentos por Pagar a Largo Plazo	8,000,000	8,000,000
Bienes Muebles	3,956,083	3,852,269	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	0	0	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>8,000,000</b>	<b>8,000,000</b>
Otros Activos no Circulantes	0	0	<b>Total del Pasivo</b>	<b>8,124,862</b>	<b>8,133,378</b>
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>133,792,706</b>	<b>140,949,411</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>		
<b>Total del Activo</b>	<b>178,606,800</b>	<b>161,295,645</b>	<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>-23,060,810</b>	<b>0</b>
			Aportaciones	0	0
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	-23,060,810	0
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>193,542,748</b>	<b>153,162,267</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	41,282,548	9,679,403
			Resultados de Ejercicios Anteriores	14,069,444	5,292,108
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	138,190,756	138,190,756
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			<b>Total Hacienda Pública/ Patrimonio</b>	<b>170,481,938</b>	<b>153,162,267</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>178,606,800</b>	<b>161,295,645</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

Ing. Bernardo Segura Sánchez  
Gerente General

C.P. Josué Milacatl Peralta  
Jefe del Departamento Administrativo